

TNB Vereinsberatung

Fördermöglichkeiten
Nachhaltigkeit durch die
*Bundesförderung für
effiziente Gebäude -
Einzelmaßnahmen*

Das BEG EM (Bundesförderung für effiziente Gebäude – Einzelmaßnahmen) ist ein Förderprogramm des Bundesamts für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA).

„Die BEG EM sieht Investitionszuschüsse, vergeben durch das [Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle \(BAFA\)](#), sowie zinsgünstige [KfW-Kredite](#) mit Tilgungszuschuss für Einzelmaßnahmen vor, die die Energieeffizienz verbessern.“ (Quelle: Homepage BAFA)

Das Programm kann auch von gemeinnützigen Vereinen in Anspruch genommen werden. Welches Programm ausgewählt werden muss, liegt an den Besitzverhältnissen der Immobilie. Dies sollte mit dem Energieexperten besprochen werden.

Link zur Übersicht BEG:

<https://www.energiewechsel.de/KAENEF/Redaktion/DE/Dossier/beg.html>

Die wichtigsten Infos zur BEG

- Antragsberechtigt sind Privatpersonen, Kommunen, Unternehmen und **gemeinnützige Einrichtungen**.
- Förderanträge müssen grundsätzlich **vor** Vorhabenbeginn gestellt werden. Als Vorhabenbeginn gilt dabei der „Abschluss eines der Ausführung zuzurechnenden Lieferungs- oder Leistungsvertrags“. Planungs- und Beratungsleistungen dürfen allerdings vor Antragstellung erbracht werden. Vorbereitende Maßnahmen (z. B. Aufräumarbeiten, Abrissarbeiten, Bodenuntersuchungen etc.) auf dem Grundstück sind ebenfalls vor Antragstellung erlaubt.
- Die für die Umsetzung der Maßnahme notwendigen Umfeldmaßnahmen (z. B. Ausbau und Entsorgung einer Altheizung) werden in die förderfähigen Kosten einbezogen.
- **Leistungen von Energieeffizienz-Expertinnen und -Experten können mit 50 Prozent der förderfähigen Kosten bezuschusst werden.**

Struktur der Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)



(Quelle: Homepage BAFA)

Der 1. Schritt ist die Energieberatung.

Energieberatung ist zumeist die Vorstufe von Sanierungs- oder Modernisierungsmaßnahmen. Denn sie hilft, Energieeffizienz und erneuerbare Energien in den Planungs- und Entscheidungsprozess einzubeziehen. Am besten, Sie lassen sich von Anfang an von einer qualifizierten Energieeffizienz-Expertin oder einem qualifizierten Energieeffizienz-Experten beraten.

Eine Einstiegsberatung zum Thema Energieeffizienz und erneuerbare Energien erhalten Sie auch über die Energieberatung der Verbraucherzentralen.

Die Energieberatung für Wohngebäude (EBW) wird über einen Zuschuss finanziell unterstützt.



https://www.energiewechsel.de/KAENEF/Redaktion/DE/Video/2021/beg_untertitel.html

<https://www.energiewechsel.de/KAENEF/Redaktion/DE/Video/2022/beg-antragsverfahren/beg-antragsverfahren-video.html>

(Quelle: Homepage BAFA)

Förderprogramme der BAFA (Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle)

Bundeshförderung für effiziente Gebäude - Einzelmaßnahmen (BEG EM) für Kommunen

<https://www.energiewechsel.de/KAENEF/Redaktion/DE/Dossier/BEG/detailseite-beg-em-kommunen.html>

Förderübersicht: Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)

Einzelmaßnahmen zur Sanierung von Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden		Förderzusatz	Fördersatz mit Austausch Ölheizung
Gebäudehülle ¹⁾	Dämmung von Außenwänden, Dach, Geschossdecken und Bodenflächen; Austausch von Fenstern und Außentüren; sommerlicher Wärmeschutz	20 %	
Anlagentechnik ²⁾	Einbau/Austausch/Optimierung von Lüftungsanlagen WG: Einbau „Efficiency Smart Home“ ^{NWG} : Einbau Mess-, Steuer- und Regelungstechnik, Raumkühlung und Beleuchtungssysteme	20 %	
Heizungsanlagen ³⁾	Gas-Brennwertheizungen „Renewable Ready“	20 %	
	Gas-Hybridanlagen Solarthermieanlagen	30 % 30 %	40 %
Gebäudenetze	Errichtung, Umbau oder Erweiterung 55 % EE und/oder Abwärme 75 % EE und/oder Abwärme	35 %	45 %
		35 %	45 %
	Anschluss an Gebäudenetz 25 % EE und/oder Abwärme 55 % EE und/oder Abwärme	30 %	40 %
		35 %	45 %
Wärmenetze	Anschluss an Wärmenetz 25 % EE und/oder Abwärme, Primärenergiefaktor max. 0,6, 55 % EE und/oder Abwärme, Primärenergiefaktor max. 0,25, Transformationsplan (BEW)	30 %	40 %
		35 %	45 %
Heizungsoptimierung ³⁾	z. B. hydraulischer Abgleich inklusive Einstellung der Heizkurve, Austausch der Heizungspumpe	20 %	

¹⁾ iSFP-Bonus: Bei Umsetzung einer Sanierungsmaßnahme als Teil eines im Förderprogramm „Bundesförderung für Energieberatung für Wohngebäude“ geförderten individuellen Sanierungsfahrplans (iSFP) ist ein zusätzlicher Förderbonus von 5 % möglich.

²⁾ Innovationsbonus: Bei Einhaltung eines Emissionsgrenzwertes für Feinstaub von max. 2,5 mg/m³ ist ein zusätzlicher Förderbonus von 5 % möglich.



(Quelle: Homepage BAFA)

Förderprogramme der BAFA (Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle)

Bundeshilfe für effiziente Gebäude - Einzelmaßnahmen (BEG EM) für Kommunen

<https://www.energiewechsel.de/KAENEf/Redaktion/DE/Dossier/BEG/detailseite-beg-em-kommunen.html>

Wer wird gefördert?

kommunale Gemeinde- und Zweckverbände, Körperschaften und Anstalten des Öffentlichen Rechts (z. B. Kammern oder Verbände), gemeinnützige Einrichtungen einschließlich Kirchen, Kommunen, kommunale Gebietskörperschaften, Contractoren

Wie wird's gefördert?

Kredit mit Tilgungszuschuss, Investitionszuschuss

Was wird gefördert?

Maßnahmen an der Gebäudehülle, Anlagentechnik, Heizungsanlagen mit erneuerbaren Energien, Heizungsoptimierung, Fachplanung und Baubegleitung

Hinweis

Die Förderungen gelten für Einzelmaßnahmen an Bestandsgebäuden, die durch Fachunternehmen ausgeführt werden und das energetische Niveau des Gebäudes verbessern.

Unbedingt beachten: Stellen Sie Ihren BEG-Antrag **vor** Vertragsabschluss mit ausführenden Firmen!

(Quelle: Homepage BAFA)

Förderprogramme der BAFA (Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle)

Bundeförderung für effiziente Gebäude - Einzelmaßnahmen (BEG EM) für Unternehmen

<https://www.energiewechsel.de/KAENEF/Redaktion/DE/Dossier/BEG/detailseite-beg-em-unternehmen.html>

Wer wird gefördert?

Unternehmen, Einzelunternehmerinnen und -unternehmer, Contractoren, sonstige juristische Personen des Privatrechts, einschließlich Wohnungsbaugenossenschaften

Wie wird's gefördert?

Kredit mit Tilgungszuschuss, Investitionszuschuss

Was wird gefördert?

Maßnahmen an der Gebäudehülle, Anlagentechnik, Heizungsanlagen mit erneuerbaren Energien, Heizungsoptimierung, Fachplanung und Baubegleitung

Hinweis

Die Förderungen gelten für Einzelmaßnahmen an Bestandsgebäuden, die durch Fachunternehmen ausgeführt werden und das energetische Niveau des Gebäudes verbessern.

Unbedingt beachten: Stellen Sie Ihren BEG-Antrag **vor** Vertragsabschluss mit ausführenden Firmen!

Förderprogramme der BAFA (Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle)

Bundeförderung für effiziente Gebäude - Einzelmaßnahmen (BEG EM) für private Haushalte

<https://www.energiewechsel.de/KAENEF/Redaktion/DE/Dossier/BEG/detailseite-beg-em-hauseigentuemer.html>

Wer wird gefördert?

Hauseigentümerinnen und -eigentümer, Mietende, Pachtende, Contractoren

Wie wird's gefördert?

Kredit mit Tilgungszuschuss, Investitionszuschuss

Was wird gefördert?

Maßnahmen an der Gebäudehülle, Anlagentechnik, Heizungsanlagen mit erneuerbaren Energien, Heizungsoptimierung, Fachplanung und Baubegleitung

Hinweis

Die Förderungen gelten für Einzelmaßnahmen an Bestandsgebäuden, die durch Fachunternehmen ausgeführt werden und das energetische Niveau des Gebäudes verbessern.

Unbedingt beachten: Stellen Sie Ihren BEG-Antrag **vor** Vertragsabschluss mit ausführenden Firmen!

Richtlinien zur Bundesförderung für effiziente Gebäude:

<https://www.energiewechsel.de/KAENEF/Redaktion/DE/FAQ/FAQ-Uebersicht/Richtlinien/bundesfoerderung-fuer-effiziente-gebaeude-beg.html>

Antworten auf häufig gestellte Fragen zur BEG (FAQ):

<https://www.energiewechsel.de/KAENEF/Redaktion/DE/FAQ/FAQ-Uebersicht/BEG/faq-bundesfoerderung-fuer-effiziente-gebaeude.html>